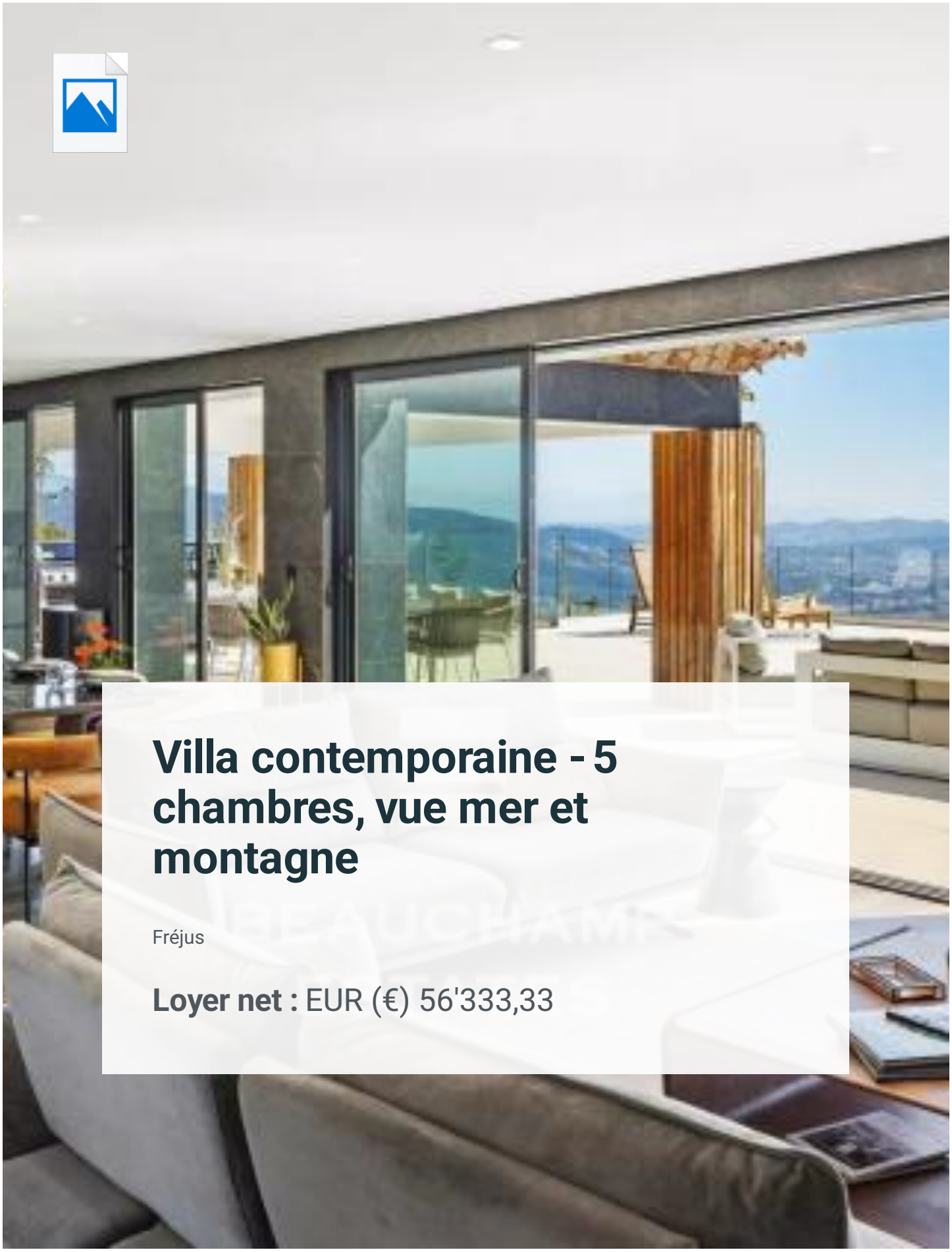


Villa contemporaine - 5 chambres, vue mer et montagne

Fréjus

Loyer net : EUR (€) 56'333,33

Marta SOROKOLIT Portable: +33627597852 marta@beauchamp.com

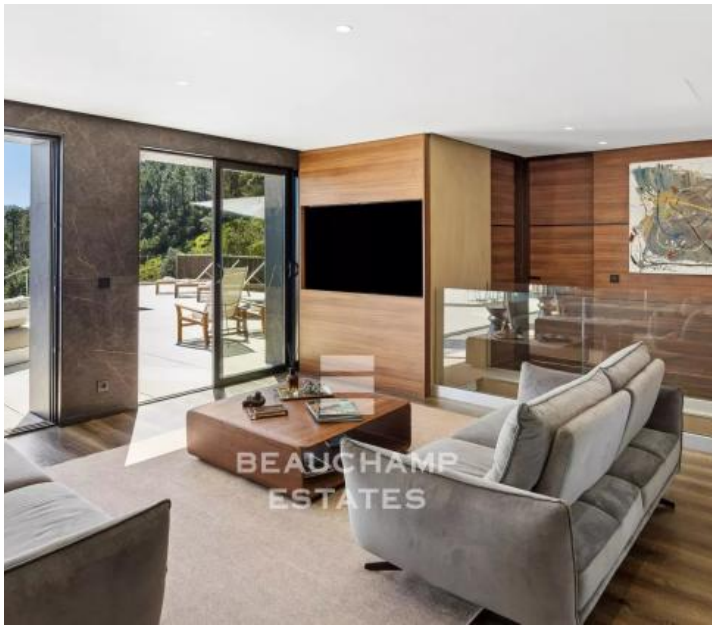
Présentation

Discrètement située dans un environnement résidentiel prisé, cette propriété contemporaine incarne un art de vivre raffiné, alliant calme absolu, élégance et vues spectaculaires. La piscine à débordement prolonge la ligne d'horizon et dévoile un panorama exceptionnel sur la baie de Cannes, les îles de Lérins et les reliefs ocre du massif de l'Estérel. Les espaces de réception, généreux, s'ouvrent largement sur l'extérieur, offrant une continuité fluide entre intérieur et paysage. L'ensemble se distingue par la qualité de ses matériaux et une esthétique épurée, pensée dans les moindres détails. Distribution Rez-de-chaussée : - Vaste espace de réception avec salon et salle à manger, ouvert sur la terrasse et l'espace piscine - Cuisine ouverte entièrement équipée - Chambre avec salle de douche - Cuisine d'été - Toilettes invités Rez-de-jardin : - Second salon - Deux suites, dont une suite principale - Deux chambres supplémentaires partageant une salle de douche - Salle de jeux - Salle de cinéma - Buanderie Les extérieurs, soigneusement aménagés, offrent plusieurs espaces de détente, parfaitement intégrés dans leur environnement naturel. Idéalement située, la propriété permet un accès rapide à Cannes, au Château de La Napoule ainsi qu'à Théoule-sur-Mer et ses criques préservées. Monaco et Saint-Tropez sont accessibles en environ une heure.

400.00 m² Surface	**5** Chambres

Marta SOROKOLIT Portable: +33627597852 marta@beauchamp.com

Galerie



Marta SOROKOLIT Portable: +33627597852 marta@beauchamp.com

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**THR7505**
Charges	**N.C**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Chambres	**5**
Salle de bain	**4**
Surface habitable	**400 m²**

Bâtiment

Exposition	**Est Sud-est**
Nombre d'étages	**2**

Marta SOROKOLIT Portable: +33627597852 marta@beauchamp.com